



**PLANTEC**

Corporate Profile

2021 04

建築・コンサルティング・施工・不動産・クリエイティブにおける  
専門知識を有する日本唯一の設計集団です。

Mission

当たり前のことを当たり前にする。  
当たり前でないことも当たり前にする。

私たちはお客様の夢を実現するために、  
関係者の皆様と共に「空間とアクティビティ」をデザインし、  
期待を超える「革新的ソリューション」として提供することで、  
人々の幸せと社会の発展に貢献致します

# PLANTEC

組織設計事務所として、建築設計を軸に、戦略立案から設計・施工・運用までの全体を通して支援します。  
お客様のニーズに沿った最適かつ専門性の高いサービスを提供できることが、私たちプランテックの強みです。

建築設計・コンサルティング・不動産・クリエイティブ

## PLANTEC ARCHITECTS

株式会社プランテック総合計画事務所

設立 : 1985年4月

資本金 : 96,350千円

従業員数 : 198名 (2021年4月1日現在)

施工・ファシリティマネジメント

## PLANTEC FACILITIES

株式会社プランテックファシリティーズ

設立 : 2008年4月

資本金 : 270,250千円

従業員数 : 18名 (2021年4月1日現在)

目標設定・与条件整理

プロジェクト方針

サプライチェーン再編

基本計画

基本設計・実施設計

調達支援

設計・監理

プロモーション

オペレーション改善

維持・管理支援



事業戦略・資産評価



計画・設計



施工



運用

過去の主要実績および直近2年での契約実績に基づく主要な取引先(50音順)

## 建設

株式会社 高松コンストラクショングループ  
株式会社 竹中工務店

## 情報・通信

株式会社QTnet  
株式会社ディー・エヌ・エー  
ネットワンシステムズ株式会社

## 運輸・物流・倉庫

宝交通株式会社  
東京モノレール株式会社  
西日本旅客鉄道株式会社  
日立造船株式会社  
日本ロジテム株式会社  
富士急行株式会社  
株式会社プロロジス  
ヤマト運輸株式会社

## 卸売・小売

株式会社高島屋  
株式会社ドーム  
はるやま商事株式会社  
株式会社ペルーナ  
興和株式会社  
東通産業株式会社  
豊田通商株式会社  
渡辺パイプ株式会社  
株式会社オートボックスセブン  
広島トヨタ自動車株式会社

## 金融・投資

株式会社伊予銀行  
株式会社岩手銀行  
株式会社クレディセゾン  
株式会社群馬銀行  
株式会社 ふくおかフィナンシャルグループ  
Angelo, Gordon  
Fortress Investment Group (Japan) GK

## サービス

**宿泊・飲食**  
株式会社中島屋ホテルズ  
ANAクラウンプラザホテル京都  
株式会社ユニマツプレシャス  
**娯楽・生活関連**  
株式会社いわきスポーツクラブ  
光明興業株式会社  
株式会社サイプレスクラブ  
松竹株式会社  
一般社団法人西宮カントリー倶楽部  
富士スピードウェイ株式会社  
株式会社ロンド・スポーツ

## 教育・研究機関

学校法人エンゼル学園  
国立大学法人大阪大学  
国立大学法人お茶の水女子大学  
辻調理師専門学校・辻製菓専門学校  
一般財団法人電力中央研究所  
学校法人法政大学  
学校法人星薬科大学  
医療法人財団明理会  
学校法人立教学院

## 不動産・リース

イオンモール株式会社  
NTT都市開発株式会社  
株式会社エム・エス・ビルサポート  
オリックス不動産株式会社  
金沢ターミナル開発株式会社  
京阪電鉄不動産株式会社  
サッポロ不動産開発株式会社  
サンケイビル株式会社  
JR西日本アーバン開発株式会社  
JR西日本大阪開発株式会社  
株式会社大京  
大和リース株式会社  
株式会社ティーケーピー  
東急不動産株式会社  
東神開発株式会社  
日鉄興和不動産株式会社  
野村不動産株式会社  
阪急阪神不動産株式会社  
福岡地所株式会社  
三井不動産株式会社

## 医療・福祉

医療法人社団慶成会  
学校法人藤田学園  
株式会社ベネッセスタイルケア  
医療法人社団明芳会  
特定医療法人渡辺医学会桜橋渡辺病院

## 官公庁

東京都  
野田市

## 製造

**食料品**  
キッコーマン株式会社  
株式会社グレープストーン  
サントリーホールディングス株式会社  
モランボン株式会社  
**化学・繊維・ゴム**  
株式会社旭製作所  
三甲株式会社  
シバタ工業株式会社  
帝人株式会社  
**機械・電子部品・光学機器**  
アークレイ株式会社  
アズビル株式会社  
株式会社アマダ  
ウシオ電機株式会社  
シチズン時計株式会社  
シンポ株式会社  
住友建機株式会社  
セイコーホールディングス株式会社  
ソニー株式会社  
テラル株式会社  
日本ケーブル株式会社  
三井海洋開発株式会社  
三菱電機株式会社  
株式会社安川電機  
ヤマト科学株式会社  
ヤマトプロテック株式会社  
**建材製品・その他**  
朝日ウッドテック株式会社  
A&Kホンシュウ株式会社  
株式会社IXIL  
株式会社イトーキ  
三菱鉛筆株式会社

**鉄鋼・金属・非金属製品**  
株式会社川金ホールディングス  
株式会社フジマック  
**医薬品・化粧品**  
アステラス製薬株式会社  
花王株式会社  
共立製薬株式会社  
武田薬品工業株式会社  
中外製薬株式会社  
株式会社ノビア  
ヒノキ新薬株式会社  
武州製薬株式会社  
**自動車製品**  
株式会社青山製作所  
曙ブレーキ工業株式会社  
芦森工業株式会社  
エヌ・イーケムキャット株式会社  
NSKワーナー株式会社  
NOK株式会社  
株式会社ケーヒン  
寿屋フロンテ株式会社  
株式会社ジーテクト  
株式会社ジェイテクト  
ジヤトロ株式会社  
スタンレー電気株式会社  
トヨタ自動車株式会社  
トヨタ紡織株式会社  
日産自動車株式会社  
株式会社不二工機  
株式会社不二プレジジョン  
プライムアースEVエナジー株式会社  
丸和電子化学株式会社  
株式会社村上開明堂  
株式会社メイデーホールディングス

# Location

日本国内はもとよりASEANを拠点として日本と同等の高品質なサービスを提供します。



- 2005年 1月 大阪事務所 開設
- 2008年 1月 名古屋事務所 開設
- 2012年 1月 仙台事務所 開設
- 2012年 4月 札幌事務所・バンコク事務所 開設
- 2013年10月 ホーチミン事務所 開設
- 2014年11月 ハノイ事務所 開設
- 2015年 1月 福岡事務所 開設

東京/大阪/名古屋/札幌/仙台/福岡

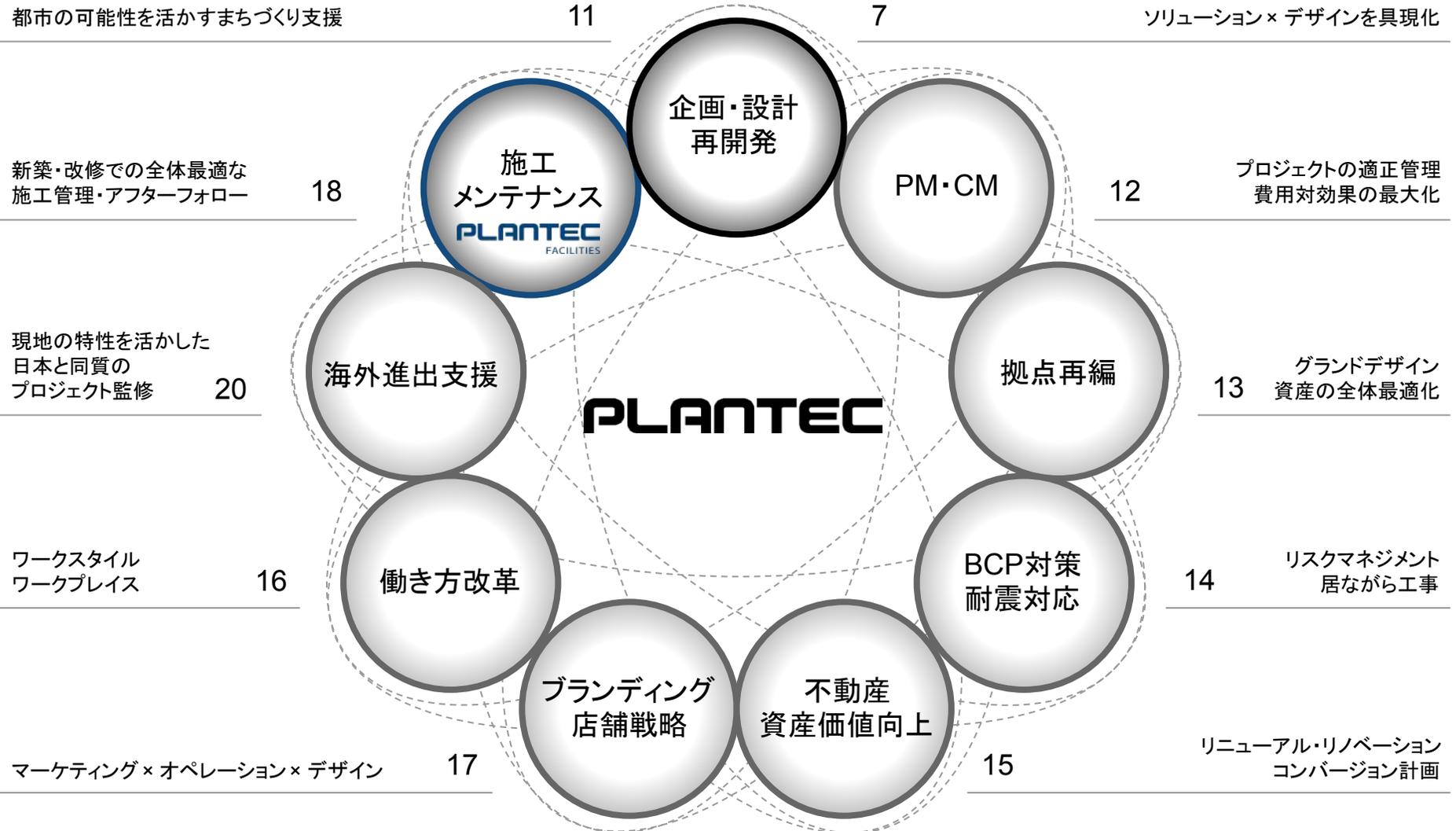
バンコク/ホーチミン/ハノイ

施工可能なエリア(関東圏・関西圏・福岡・北九州)

- 海外プロジェクト実績
- イタリア フランス スロバキア ハンガリー ロシア
  - トルコ 中国 香港 韓国 台湾 インド ミャンマー
  - タイ ベトナム カンボジア シンガポール フィリピン
  - マレーシア インドネシア 米国 メキシコ ブラジル

メニューの様々な組み合わせが可能です。

# Solution Menu



## 安川電機 YASKAWA Technology Center (YTC)

| 研究施設



所在地: 福岡県北九州市  
竣工年: 2021年  
規模: 地上4階  
構造: 鉄骨造  
敷地面積: 107,411 m<sup>2</sup>  
建築面積: 12,734 m<sup>2</sup>  
延床面積: 25,458 m<sup>2</sup>

YASKAWA

## 安川グループ × オープンイノベーション

顧客が勝てる製品を迅速に開発できる技術集約拠点

開発プロセスの  
統合知の集約と  
創造革新的技術の  
創出

## Plantec Solution

PLANTEC  
ARCHITECTS

- ・設計・監理
- ・ワークスペース  
コンサルティング

PLANTEC  
FACILITIES

- ・FFE支援
- ・展示計画・制作
- ・施工(\*)

\* 清水プランテックファシリティーズ特定工事共同体  
統括管理共同体(Joint Management)として  
統括管理業務の補佐および発注者を代行して  
コスト監査・施工品質の管理を遂行

## メガプレート

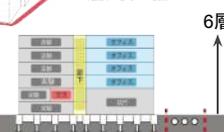
建設に制約がある敷地での計画となる中、建物をオーバーハングさせて制約部分の上空を有効に活用し、ワンフロアのメガプレートに開発研究機能を集約

## ▶ 理想的なイノベーション環境を具現化

与件に沿った計画案



6層



公共埋設管により建設できない範囲

プランテックの計画案

10,000m<sup>2</sup>

公共埋設管により建設できない範囲



公共埋設管により建設できない範囲

## ワークスペース

研究開発の流れや研究内容への柔軟性を考慮して、壁のないフレキシブルなモジュール空間をつくり、多様なワークスタイルに対応できるオフィス環境を整備

## ▶ 迅速な意思決定や一気通貫の開発を推進

## ナレッジコンコース

各フロアの中央部には、開発状況、ベンチマーク、課題などの情報を見る化したコンコースを設け、部門を越えた偶発的な交流を積極的に促進するしかけを設定

## ▶ 研究者間の発想をつなぐ共有空間を提供

## オープンイノベーションエリア

YTCの理念や沿革(過去展示)また技術(現在展示)を効果的に伝える展示計画を実施し、イノベーションホールでは社外との新規協業開発を推進する場を提供

## ▶ 社内外の連携と協創開発への取り組み強化

## 研究施設 Laboratory

武田薬品工業 湘南研究所



第45回SDA賞  
平成23年度照明普及賞  
2012年日本建築家協会優秀建築選  
第54回BCS賞

所在地: 神奈川県藤沢市  
竣工年: 2011年  
延床面積: 310,474 m<sup>2</sup>

トヨタ自動車  
パワートレーン共同開発棟

所在地: 愛知県豊田市  
竣工年: 2013年  
延床面積: 約100,000 m<sup>2</sup>

日産自動車  
グローバルデザインセンター

所在地: 神奈川県厚木市  
竣工年: 2006年  
延床面積: 非公開

アークレイ 京都研究所



2012年  
日本建築家協会  
優秀建築選

所在地: 京都府京都市  
竣工年: 2010年  
延床面積: 16,743m<sup>2</sup>

LIXIL Housing Technology  
R&D Center

所在地: 千葉県野田市  
竣工年: 2017年  
延床面積: 4,400 m<sup>2</sup>

## オフィス Office

SONY ソニーシティ

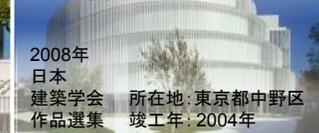


2007年日本免震構造協会賞作品賞  
第41回SDA賞  
2007年グッドデザイン賞  
2007年日本建築家協会優秀建築選  
2008年IIDA Merit賞  
第7回エコビルド賞  
空気調和衛生工学会第7回学会賞技術賞

所在地: 東京都港区  
竣工年: 2006年  
延床面積: 162,887 m<sup>2</sup>

FRAME  
NIHONBASHI

所在地: 東京都中央区  
竣工年: 2020年  
延床面積: 4,706 m<sup>2</sup>

クレディセゾン  
ユビキタス

2008年  
日本  
建築学会  
作品選集

所在地: 東京都中野区  
竣工年: 2004年

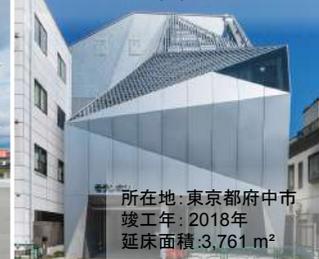
テラル本社 事務所棟



空気調和衛生工学会  
第35回振興賞技術振興賞  
\*一次エネルギー消費量を78%削減  
「Nearly ZEB」を実現

所在地: 広島県福山市  
竣工年: 2018年  
延床面積: 3,001 m<sup>2</sup>

モランボン 本社ビル



所在地: 東京都府中市  
竣工年: 2018年  
延床面積: 3,761 m<sup>2</sup>

## 生産施設 Factory

スタンレー電気 浜松製作所



所在地: 静岡県浜松市  
竣工年: 2004年  
延床面積: 24,033m<sup>2</sup>

丸和電子化学本社工場



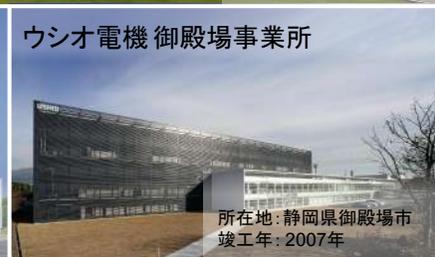
所在地: 愛知県豊田市  
竣工年: 2013年  
延床面積: 16,695m<sup>2</sup>

興和 富士工場食堂棟



所在地: 静岡県富士市  
竣工年: 2005年

ウシオ電機 御殿場事業所



所在地: 静岡県御殿場市  
竣工年: 2007年

不二プレジジョン 豊川工場



所在地: 愛知県豊川市  
竣工年: 2017年  
延床面積: 5,595m<sup>2</sup>

## 物流施設 Logistics

ヤマト運輸 大阪主管支店



所在地: 大阪府大阪市  
竣工年: 2007年  
延床面積: 58,636 m<sup>2</sup>

興和 東部物流センター



所在地: 埼玉県加須市  
竣工年: 2012年

スタンレー電気 岡崎製作所  
岡崎ストア

所在地: 愛知県岡崎市  
竣工年: 2012年  
延床面積: 13,671m<sup>2</sup>

## データセンター・アーカイブセンター Data Center/ Archive

QTnet  
サービスオペレーションセンター

竣工年: 2015年

住友倉庫 羽生アーカイブズ2センター



所在地: 埼玉県羽生市  
竣工年: 2012年  
延床面積: 24,380m<sup>2</sup>

## 商業施設 Commercial

玉川高島屋S・C南館



2005年グッドデザイン賞

所在地: 東京都世田谷区  
竣工年: 2003年  
延床面積: 28,356m<sup>2</sup>

La Porte 心齋橋



所在地: 大阪府大阪市  
竣工年: 2007年

2010年建築学会作品選集  
2009年日本建築家協会  
優秀建築選

ブランチ仙台



2020年グッドデザイン賞

所在地: 宮城県仙台市  
竣工年: 2018年/2019年  
延床面積: 5,230m<sup>2</sup> / 16,131m<sup>2</sup>

## インテリア Interior

いしかわ百万石物語・江戸本店



2015年  
DSA日本空間デザイン賞

所在地: 東京都中央区  
竣工年: 2014年  
延床面積: 330m<sup>2</sup>

宝18ビル



所在地: 愛知県名古屋  
竣工年: 2019年  
延床面積: 5,361m<sup>2</sup>

## 宿泊施設 Hotel

レムプラス銀座



所在地: 東京都中央区  
竣工年: 2019年  
延床面積: 8,432m<sup>2</sup>

クロスホテル大阪



所在地: 大阪府大阪市  
竣工年: 2007年  
延床面積: 9,657m<sup>2</sup>

三甲ゴルフ倶楽部 榊原温泉コース  
クラブハウスホテル

所在地: 三重県津市  
竣工年: 2018年  
延床面積: 8,064m<sup>2</sup>

## 研修施設 Training

サントリー 研修センター  
「夢たまご」

2007年  
日本建築学会  
作品選集

所在地: 神奈川県川崎市  
竣工年: 2005年  
延床面積: 5,992m<sup>2</sup>

## クラブハウス Club House

サイプレスゲストハウス



所在地: 兵庫県丹波市  
竣工年: 2015年  
延床面積: 722m<sup>2</sup>

## 教育施設 Education

辻調理師専門学校・辻製菓専門学校  
エコール辻大阪

所在地:大阪府大阪市  
竣工年:2015年  
延床面積:10,466m<sup>2</sup>/3,031m<sup>2</sup>

藤田医科大学  
大学3号館

所在地:愛知県豊明市  
竣工年:2016年  
延床面積:10,287m<sup>2</sup>

認定こども園エンゼル



2013年日本建築家協会優秀建築選

所在地:愛媛県伊予郡  
竣工年:2012年  
延床面積:3,869m<sup>2</sup>

イムス横浜国際看護  
専門学校

所在地:神奈川県横浜市  
竣工年:2010年  
延床面積:3,384m<sup>2</sup>

## 文化施設・スポーツ施設 Culture/ Sports

FUJIYAMA MUSEUM



所在地:山梨県富士吉田市  
竣工年:2003年  
延床面積:2,460m<sup>2</sup>

キッコーマン 御用蔵



2011年グッドデザイン賞  
2011年日本建築家協会  
優秀建築選

所在地:千葉県野田市  
竣工年:2011年  
延床面積:469m<sup>2</sup>

石打丸山リゾートセンター



2019年日本空間  
デザイン賞入選  
(Long list)

所在地:新潟県南魚沼市  
竣工年:2018年  
延床面積:933m<sup>2</sup>

## 医療・福祉施設 Hospital/ Welfare

藤田医科大学岡崎医療センター



外来・入院・リハビリ・救急  
(400床)

所在地:愛知県岡崎市  
竣工年:2020年  
延床面積:37,673m<sup>2</sup>  
撮影:Kenya Chiba

藤田医科大学病院B棟



(藤田医科大学病院)  
特定機能病院・基幹災害拠点病院  
外来・入院  
リハビリ・救急  
(一般:1,384床)  
(精神:51床)

所在地:愛知県豊明市  
竣工年:2017年  
延床面積:31,776m<sup>2</sup>

藤田医科大学  
七栗記念病院  
先進リハビリテーション棟

(リハビリ:150床)  
(緩和ケア:20床)

所在地:三重県津市  
竣工年:2017年  
延床面積:879m<sup>2</sup>

藤田医科大学  
ばんたね病院

外来・入院・  
リハビリ・救急  
(370床)

所在地:名古屋市  
竣工年:2016年

アリア二子玉川



用途:老人福祉施設  
(40室)

所在地:東京都世田谷区  
竣工年:2007年  
延床面積:2,039m<sup>2</sup>

イムス記念病院



外来・入院  
(70床)

所在地:東京都板橋区  
竣工年:2004年  
延床面積:3,046m<sup>2</sup>

再開発

## 都市の可能性を最大限に活かすまちづくり支援

再開発

日本橋二丁目地区 第一種市街地再開発

重要文化財の保存活用と  
まちの未来への投資を両立

2020年グッドデザイン賞ベスト100  
第61回BCS賞  
日本建築家協会優秀建築選 2020  
第31回BELCA賞

所在地: 東京都中央区  
竣工年: 2018年  
延床面積: 77,977 m<sup>2</sup>

Tokyu Binh Duong C17 Project

ホーチミン北部に隣接する  
ビンズン省での都市開発事業

所在地: Binh Duong, Vietnam | 基本計画  
竣工年: 2021年予定 | フェーズ

Starlake Urban Complex Project

上質な商業施設と  
ハイグレードオフィスの複合開発

\* 隣地にインターナショナルスクール (予定)



所在地: Hanoi, Vietnam | 企画  
竣工年: 2023年予定 | フェーズ

第一種市街地再開発

札幌市南2条西3南西地区

地下鉄から直結・札幌  
都心初のレジデンスを  
併設した商業施設

所在地: 北海道札幌市 | 工事監理  
竣工年: 2022年予定 | フェーズ

末広町一丁目地区 第一種市街地再開発

JR大分駅前への賑わい創出  
まちの活性化を促進

所在地: 大分県大分市 | 基本設計  
竣工年: 2026年予定 | フェーズ

11

## 藤田学園

| 医療施設・教育施設

PM

藤田学園全体のマスタープラン策定から  
個別プロジェクトの設計・監修まで実施

CM

経営と現場の橋渡し役を担い  
迅速な意思決定を促進して円滑なCMを実行

## 経営意思決定支援

- ・組織内の会議体を整理
- ・ステアリングコミッティ
- ・会議の開催と進行
- ・意思決定を促す明快な資料化

## 品質管理・工程管理

- ・課題/工程過程の見える化
- ・セキュリティ/BCP/サイン
- ・表示のルール化

## コスト管理

- ・発注過程の見える化
- ・総合評価による施工者選定
- ・適正価格の管理

機能を継続した中での居ながら工事の実現と建設費圧縮

## 電力中央研究所

| 研究施設

PM

地区全体のマスタープラン策定を行い  
研究機能を集約して総合的に整備

CM

発注者と施工者の間に立ち  
建築的見識から適正なプロジェクト管理を遂行

## 施設要件定義の設定

- ・企画案/フィジビリティ
- ・スタディの立案
- ・仕様書/見積要項の整備

## 設計施工者選定支援

- ・施工者提案の適正な比較検証
- ・VE/CDの徹底検証

## QCDの徹底管理

- ・独自のTODOリストによる進捗管理
- ・変更箇所のコスト調整

変更分も含めて予算内での適正なコスト管理を実現

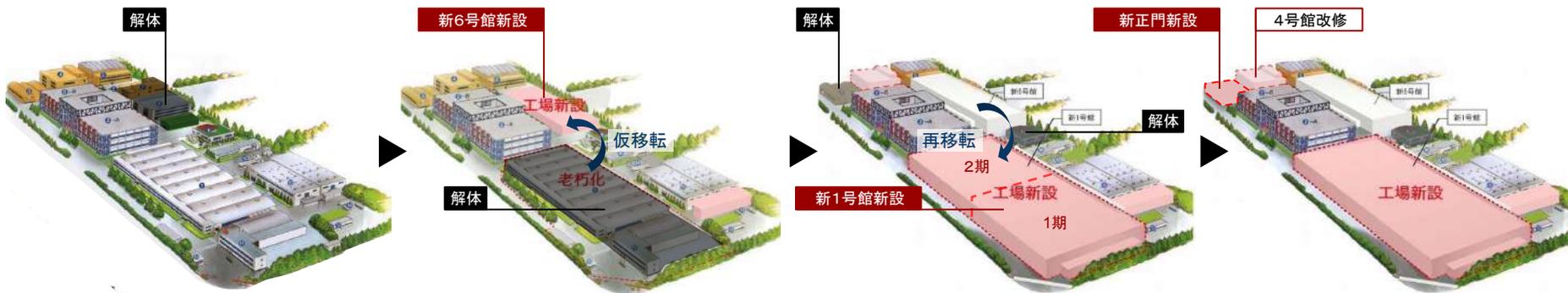
スタンレー電気

| 生産施設

## 生産を止めずに工場全体を再構築



既存資産を最大限に活用して新築・改修・移転の組み合わせによる綿密な施設計画



# BCP対策・耐震対応

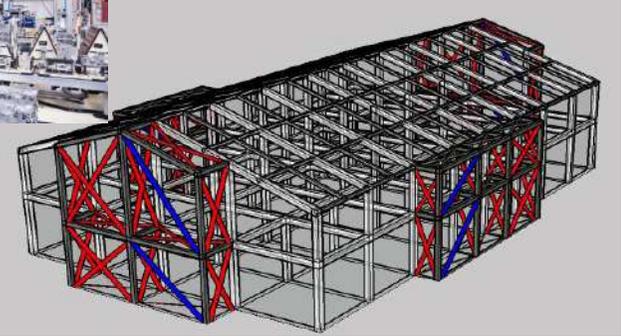
# 事業を止めない早期のリスクマネジメント

自然災害による施設や事業への被害およびその被害に対する自社の回復力を把握し、最適解での早期対策を支援します。

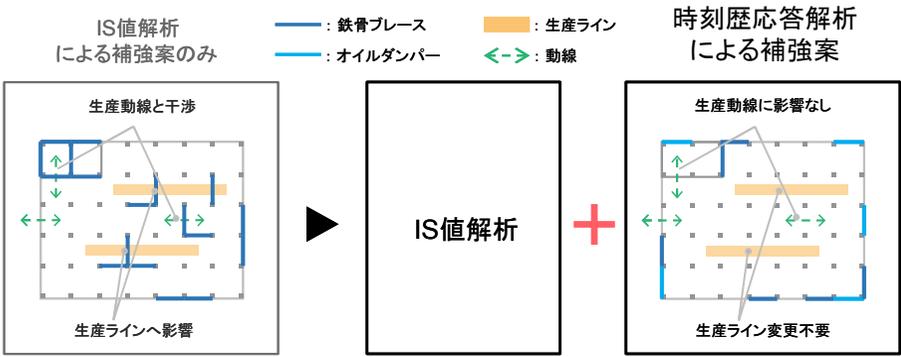
## 生産を止めない耐震対策



工場内の複雑な配管状況



## 補強コストと生産影響の両面からの最適な補強案



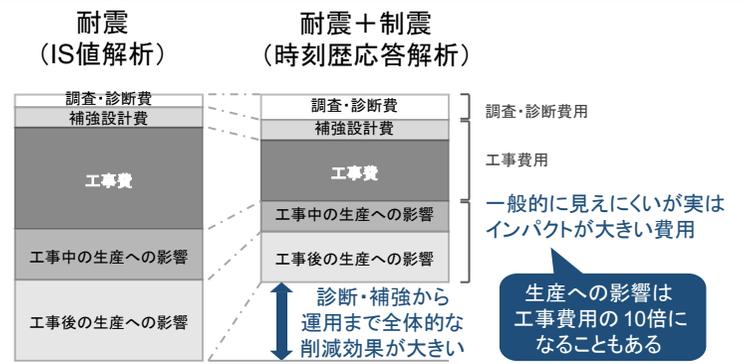
## BCP対策

地震	落雷	津波	火災	コンプライアンス COMPLIANCE	テロ
台風強風	集中豪雨	豪雪	火山噴火	労働災害 感染症	情報漏洩 喪失
液状化	土砂崩れ	地盤沈下	物流途絶	老朽化	異物混入

自然災害や火災

事故や人為的災害

## 数値化できる補強費用以外に生産への影響を考えたコスト削減を検討



# 不動産・資産価値向上

# 資産を適正に評価して最適バリューアップ

アーバンBLD心齋橋

旧耐震ビル・居ながら耐震補強  
外装・インテリアを刷新

Before

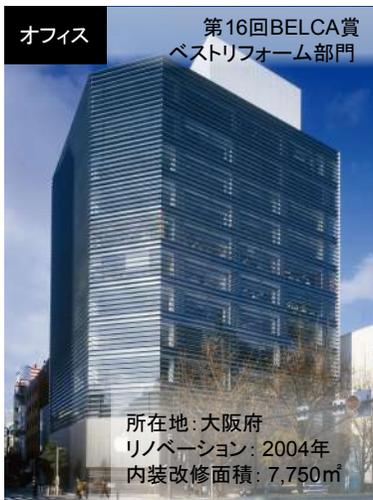
リノベーション



オフィス

賃料収入 UP  
ブランド 価値の向上

After



オフィス

第16回BELCA賞  
ベストリフォーム部門

所在地:大阪府  
リノベーション: 2004年  
内装改修面積: 7,750㎡

ドーム有明ヘッドクォーター(1期)

組織改革とまちの活性化を  
目指した拠点づくり

Before

コンバージョン



倉庫

地域活性化  
に貢献  
組織力  
強化

After



オフィス

所在地:東京都  
コンバージョン: 2017年  
内装改修面積: 6,618㎡  
外装改修面積: 2,200㎡

ベネッセスタイルケア アリア恵比寿

用途変更に伴う法規制を解決  
低コスト・短工期を実現

Before

コンバージョン



宿泊施設

約5ヶ月  
工期短縮  
収益UP

After



老人福祉  
施設

所在地:東京都  
コンバージョン: 2014年  
内装改修面積: 1,869㎡

# 働き方改革

# あるべきワークスタイル・ワークプレイスの構築

スタンレー電気 本社

100年先を見据えた  
グローバル戦略中枢のオフィス改革支援



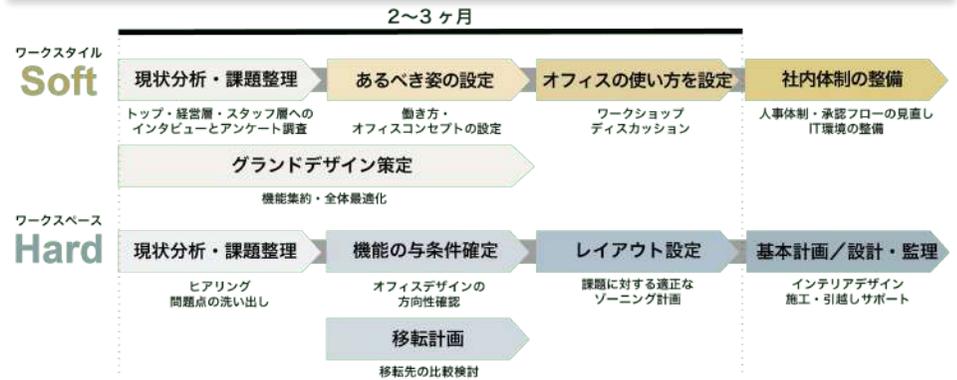
6層の空間を繋げて社内の交流を促進するコミュニケーションハブ



A社 本社(移転)

組織のもつ特性や経営指針に合わせて  
各社にふさわしいワークプレイスを構築

SoftとHardの両面からアプローチ



プランテック総合計画事務所

自社の働き方を分析して多様な空間としかけを設定



# ブランディング・店舗戦略

# マーケティング × オペレーション × デザイン

S-GATE

| オフィス

ロッソ・スクーデリアビル

| 商業施設

印象的なロゴとファサードデザイン  
建物価値を高めたミッドサイズオフィス



2016年度日本建築家協会  
優秀建築選

所在地: 東京都港区  
竣工年: 2015年

サインージの企画・設置・制作



VRシュミレーション



CIデザイン統一



ロゴマーク



会社案内パンフレット



販促ツール

効果的な  
意思決定  
促進

リーシング  
効率の向上

ブランド  
価値の向上



WEB サイト

高速道路から目にとまる  
ブランディング戦略



2015年度日本建築家協会  
優秀建築選

所在地: 東京都港区  
竣工年: 2014年  
延床面積: 1,468 m<sup>2</sup>

シンボル性  
向上

ブランド  
価値の向上

新築

プランテックグループの施工会社として、コスト・調達・品質の最適化はもとより、プロジェクト全体を見通した施工管理を行います。設計チームとの協業が可能なことも大きな強みです。

QTnet (調達支援・CM@RISK)

| 研究所 東通産業 本社

| オフィス A&Kホンシュウ 須賀川第2工場 | 生産施設

19%コスト低減を実現した  
大型JV施工プロジェクト



竣工年: 2015年

グループ内設計部門との協業で  
短工期・低コスト施工



所在地: 東京都港区  
竣工年: 2013年

基礎形式を合理化して  
低コストで工場増築



所在地: 福島県須賀川  
竣工年: 2020年

いわきFCパーク (調達支援・設計施工)

| 商業施設

はるやま 高石店

| 商業施設

ベネッセスタイルケア  
アリア恵比寿

| 老人福祉施設

設計・施工一貫体制のもと品質管理の  
確保と全体工期の短縮を実現



所在地: 福島県いわき市  
竣工年: 2017年

ブランディング強化と効率的な  
施工体制で多店舗展開を支援



所在地: 大阪府高石市  
竣工年: 2013年

用途変更に伴う法規制を解決  
低コスト・短工期を実現



所在地: 東京都目黒区  
竣工年: 2014年

改修

サプライチェーンやBCPへの対策を考慮した施設の改修、働き方改革に伴うオフィスの改修などお客様のニーズに沿った工事等の計画立案を行い、施工を通して効率のよい経営と維持管理を支援します。

キッコーマン近畿事業所

| オフィス セキサクビル

| オフィス

UNDER ARMOUR BRAND HOUSE 有明 | 商業施設

複数の事業所機能を効率的に集約業務に影響の少ない工事を遂行



第29回 日経ニューオフィス賞  
近畿ニューオフィス推進賞

所在地: 大阪府浪速区  
竣工年: 2015年

現地調査を含め5ヶ月で完工  
1.3倍の賃料アップを実現



Before

After

所在地: 東京都新宿区  
竣工年: 2012年

築40年

倉庫からの用途変更一既存空間を有効に活用した施工事例



所在地: 東京都江東区  
竣工年: 2016年

富士スピードウェイ

| スポーツ施設

富士宮富士急ホテル

| 宿泊施設

イムス記念病院

| 医療施設

工期中の安全性と高い集客率を両立した施工計画を実施



所在地: 静岡県駿東郡  
竣工年: 2014-2018年

徹底した安全管理のもと営業を稼働しながらリニューアル



所在地: 静岡県富士宮市  
竣工年: 2017年

騒音や臭気等の課題を解決して居ながら工事を実現



所在地: 東京都板橋区  
竣工年: 2014年

## Vietnam

Acecook Vietnam Head Office

| オフィス

日本企業のアイデンティティをベトナムで具現化



所在地: ベトナム社会主義共和国  
 竣工年: 2018年  
 延床面積: 11,433㎡

Toyota Motor Vietnam

| 食堂  
ホール

所在地: ベトナム社会主義共和国  
 竣工年: 2016年

Saigon Centre

| 商業施設



所在地: ベトナム  
 竣工年: 2016年

PLANTEC ARCHITECTS COMPANY LIMITED

Ho Chi Minh City Office

設立 : 2013年10月  
 従業員数: 20名(内 日本人4名)

Hanoi Office

設立 : 2014年11月  
 従業員数: 4名(内 日本人1名)

## Thailand

NSSPT Office

| オフィス

タイ工業団地内の拠点統合と自社製品を採用して  
日本製鐵グループのブランディング強化

所在地: タイ王国  
 竣工年: 2020年  
 延べ床面積: 1,246㎡

Associe International | 教育施設



所在地: タイ王国  
 竣工年: 2017年

Thai Takeda Lace

| オフィス



所在地: タイ王国  
 竣工年: 2016年

PLANTEC ARCHITECTS LTD.

Bangkok Office

設立 : 2012年 4月  
 従業員数: 12名(内 日本人1名)

\* 従業員数は各オフィスと2021年1月時点



**PLANTEC**

© 2021 PLANTEC ARCHITECTS INC.